岩帅镇新华村永修（三、五组）自然村

村庄规划分析说明书

**一、总则**

（一）政策背景

根据《中共临沧市委 临沧市人民政府印发<关于贯彻乡村振兴战略的实施方案>的通知》精神和《临沧市人民政府办公室印发<关于加快推进村庄规划提升工作方案>》《关于实施临沧市“万名干部规划家乡行动”的通知》要求，按照干部回乡牵头、自然村乡村振兴理事会组织、群众为主体和自上而下、自下而上、上下结合、以下为主的原则，编制了岩帅镇新华村永修（三、五组）自然村村庄规划。该自然村规划经2019年 月 日自然村村民代表会议审议表决通过。

**（二）村情概况**

**1．地理区位：**岩帅镇新华村永修自然村位于岩帅镇西南部，地处临沧普洱两市交界处，东经99°32′36.59〞，北纬23°09′21.677〞。距离村委会0.1公里，距离镇政府驻地18公里，距离县城136.6公里。海拔1720米，年均年降水量1200毫米，年平均气温20℃，昼夜温差小，属中山河谷区，县有典型的立体气候。

**2.人口现状：**自然村下辖3组和5组两个村民小组，2018年末，共有农户56户、乡村人口210人 ，其中，劳动力135 人，村民均为佤族。

**3．资源现状：**有常规耕地面积1634.94亩（水田1004.87亩、旱地630.07亩），林地面积约 2515亩。村庄占地55余亩，自然村所在地山高坡陡，住宅基地极为紧缺，甚至部分村民在危旧房改造过程中，往往需要修建一两层的框架基础，才能在上面建房子，

**4．产业现状：**种植业以茶叶、核桃、竹子、坚果、玉米、水稻为主，有茶叶面积 352.4亩，核桃128.6亩，竹子155亩、坚果133.7亩。目前，农业产业发展缺乏龙头企业带动，效益不高。养殖业以生猪和家禽为主，多属自给自足型，商品率极低。副业主要以外出务工为主，常年外出务工人数28人，占劳动力20.74%。2018年农民人均可支配收入为 9900 元。

**5．基础设施：**

**（1）道路：**自然村对外联系的主要道路为南北向的村庄道路，已经完成硬化。村内主干道和支道及入户岔道已全面硬板化。由于自然地理地形条件限制，村内道路有诸多路段坎高且无安全防护设施,易发生危险事故,对过往车辆行人存在极大安全隐患

**（2）人畜饮水工程：**自然村应用水水源为别过莱和别骂海山泉水。于2017年完成人畜饮水管网改造，村民用水实现“一户一表”。

**（3）亮化：**已安装太阳能路灯35盏。村内部分地段未安装路灯,村民夜间出行存在较大安全隐患。

**（4）住房：**全村56户农民已全部建有安全稳固的住房，全部为砖混结构楼房，但缺乏民族特色风格。

**（5）场所：**有文化活动室2间（老年活动中心），村庄内缺少室外公共活动场地，难以满足村民的交流及文化娱乐需求。

## **（6）学校：**有学校1所（1至四年级）。

**（三）优势资源**

一是目前有经济林面积815.5亩，可以发展林下养殖；二是村寨周边有名木古树7棵；三是甜竹笋资源较丰富,年产鲜甜笋20吨，有待开发利用；四是村民勤劳淳朴，知恩图报，和睦相处，诚实守信，内生动力足。

## （四）劣势

永修自然村地处偏远，辖区山高坡陡,土地贫瘠，种植效益低；耕地零星破碎,农业产业难以形成规模；基础设施建设难度大、成本高,发展受阻。受地形条件限制，公共服务设施和工程设施的布局存在较大困难。

**二、规划内容**

**（一）规划思路**

自然村地处与中心城镇较为偏远，无名山秀水、文物古迹等优质旅游资源，但生态条件良好，绿色食品开发潜力大。农户沿山脊而居，依山就势，高低错落，鳞次栉比。结合区位条件和资源条件，自然村村庄规划定位为：自然山水型。

**（二）规划原则**

1.坚持因地制宜、尊重群众意愿、规划超前、建设一劳永逸的原则。

2.坚持山、水、林、田、路、电、学、医、娱统筹规划的原则。

3.坚持尊重民俗、传承文化、各具特色的原则。

4.坚持道路硬化、村庄绿化、亮化、洁化、优化的原则。

**（三）规划期限**

近期：2019—2022年，远期：2022—2035年。

**（四）规划内容**

**1．道路交通：**

**（1）**规划建设村内人行台阶5条，全长153m，概算投资2.08万元。

**1号**人行台阶（五组赵三木软家至赵艾保家），全长15m，设计宽度1m，厚度20cm，概算投资0.18万元。

**2号**人行台阶（五组文化活动室至祭祀房），全长100m，设计宽度1.2m，厚度20cm，概算投资1.44万元。

**3号**人行台阶（三组赵艾上家至肖尼门家），全长15m，设计宽度0.5 m，厚度20cm，概算投资0.09万元。

**4号**人行台阶（三组赵三木块家至肖三木保家），全长9m，设计宽度0.5m，厚度20cm，概算投资0.05万元。

**5****号**人行台阶（三组肖江太家至肖三木软家），全长14m，设计宽度0.5m，厚度20cm，概算投资0.08万元。

##  **6号**人行台阶（三组肖三木嘎家至肖安茸家），全长20m，设计宽度1m，高度20cm，概算投资0.24万元。

**（2）**规划新建、扩宽产业路8条，18.6公里，概算投资148.8万元。

## 1号产业路（扩宽，五组别乡至永光村界壤河），全长2.8公里，设计宽度4m，概算投资22.4万元。

2号产业路（新建，五组柔本然至别大业），全长2.8公里，设计宽度3.5米，概算投资22.4万元。

3号产业路（新建，五组别公龙至马惹拉），全长1公里，设计宽度3.5米，概算投资8万元。

4号产业路（新建，五组马嘎不龙至马惹拉），全长1公里，设计宽度3.5米，概算投资8万元。

5号产业路（新建，三组别了改至别马来刷），全长1.5公里，设计宽度3.5米，概算投资12万元。

6号产业路（新建，三组别马本至学校茶地），全长1.5公里，设计宽度3.5米，概算投资12万元。

7号产业路（新建，三组赵艾拉茶地至肖赛那茶地），全长0.5公里，设计宽度3.5米，概算投资4万元。

8号产业路（扩宽，别公单至别东本、别农活至别东本），全长7.5公里，设计宽度3.5米，概算投资 60万元。

**2．供水规划：**

规划实施项目2项，概算投资31万元。

（1）实施人饮水安全巩固提升项目（含自来水管网维护、迁建现有蓄水池1口、水源地保护）主管道、入户管道长11km，φ20镀锌钢管。概算投资29万元。

（2）修复五组古井1个，概算投资3万元。

**3．排水工程：**

**（1）规划修建三面光灌溉沟渠2条，长5公里，概算投资81万元。**

1号灌溉沟渠（五组荣开布永光村界壤至陈忠家田），全长3.5公里，设计标准300cm×400cm，概算投资54万元。

2号灌溉沟渠（三组陈艾不勒家田至别公欧），全长1.5公里，设计标准40X60，概算投资27万元。

（2）新建村内排水沟5条391米，概算投资15.64万元。

1号排水沟（五组养殖小区至一体化污水处理池），长120米，设计标准30cm×30cm，概算投资2.1万元。

2号排水沟（五组别荣布至一体化污水处理池），长125米，设计标准30cm×30cm，概算投资2.2万元。

3号排水沟（五组村内肖三木松家至赵赛龙家），长66米，设计标准30cm×30cm，概算投资1.9万元。

4号排水沟（五组村内新建水冲式公厕至别荣布），长30米，设计标准30cm×30cm，概算投资0.54万元。

5号排水沟（五组村内水冲式公厕至肖尼嘎家），长50米，设计标准30cm×30cm，概算投资0.9万元。

**4．公共空间：**

**（1）**规划建设停车场3块，面积840㎡ ，概算投资151.2万元。

1号停车场（五组，建设地点：别永波），设计标准60m×6m，框架结构，硬化面积360㎡。概算投资64.8万元。

2号停车场（五组，建设地点：别靠地），设计标准30m×6m，框架结构，硬化面积180㎡，概算投资32.4万元。

3停车场建设（三组），设计标准60m×5m，（框架结构）硬化面积300㎡，概算投资54万元。

（2）新建休闲身小公园1座（五组，建设地点：村庄出入公路上方的两棵榕树周围），配套安装健身器材一套，概算投资201万元。

## （3）新建村口民族标志性寨牌1座，概算投资2万元。

**5.村内道路安全护栏**

规划安装村内道路护栏979米，高1米，概算投资19.58万元（铝合金材料，200元/米）。

1号护栏（三组文化活动室前面），全长33米，高1米，概算投资0.66万元。

2号护栏（肖三木那家至赵门二家），全长108米，高度1米，概算投资2.16万元。

3号护栏（肖惹茸家至肖美改家），全长21米，高1米，概算投资0.42万元。

4号护栏（肖江太家至肖三木软家），全长14米，高1米，概算投资0.28万元。

5号护栏（肖尼二家至肖茸块家），全长22米，高1米，概算投资0.44万元。

6号护栏（赵尼门家至赵赛门家），全长8米，高1米，概算投资筽0.16万元。

7号护栏（肖茸结家至肖尼块家），全长50米，高1米，概算投资筽1万元。

8号护栏（肖艾三家至赵艾改家），全长5米，高1米，概算投资筽0.1万元。

9号护栏（赵艾上家至肖尼门家），全长13米，高1米，概算投资0.26万元。

10号护栏（赵三木块家至肖三木保家），全长29米，高1米，概算投资0.58万元。

11号护栏（肖艾本家至赵尼二家），全长52米，高1米，概算投资1.04万元。

12号护栏（肖艾三家至别荣波），全长240米，高1米，概算投资4.8万元。

14号护栏（肖三木三家至赵艾块家仓库），全长54米，高1米，概算投资1.08万元。

15号护栏（肖乱惹家至赵艾保家），全长158米，高1米，概算投资3.16万元。

16号护栏（赵平保家至赵艾现家），全长27米，高1米，概算投资0.54万元。

17号护栏（赵金永家至主干路），全长15米，高1米，概算投资0.3万元。

18号护栏（主干路至肖三木松家），全长10米，高1米，概算投资0.2万元。

19号护栏（赵三木块家至赵艾保家），全长10米，高1米，概算投资0.2万元。

20号护栏（赵艾块家仓库至肖尼嘎家），全长40米，高1米，概算投资0.8万元。

21号护栏（肖三木嘎家至赵三木三家），全长20米，高1米，概算投资0.4万元。

22号护栏（肖茸结家至赵艾嘎家），全长10 米，高1米，概算投资0.2万元。

23号护栏（赵艾块家至肖艾嘎家），全长25米，高1米，概算投资0.5万元。

24号护栏（肖三木三家至肖尼嘎家），全长15米，高1米，概算投资0.3万元。

**6．环卫设施：**

规划建设环卫设施项目8个，概算总投资101万元。

（1）规划建设垃圾焚烧炉1座（三、五组公用），概算投资50万元。

（2）规划建设3个垃圾收集池（三组），概算投资1.5万元。

（3）规划新建3个水冲式公厕（三组2座、五组1座，赵艾保家后处），面积180平方米，概算投资30万元。

（4）将现有的1座旱厕改建成水冲式公厕（五组），标准60平方米，概算投资10万元。

（5）规划配备240 升移动垃圾桶1个/户，共60个（三、五组），概算投资1.5万元。

（6）新建1座一体化污水集中处理池（距离五组养殖小区200米处，三、五组公用），概算投资8万元。

**7．亮化工程：**

自然村规划安装54盏太阳能路灯，概算总投资27万元。

（1）村内新增安装太阳路灯15盏（三组5盏、五组10盏），概算总投资7.5万元

（2）规划安装永修自然村至永杜布交自然村太阳路灯9盏，概算总投资4.5万元。

（3）规划安装永修自然村至永贡类自然村太阳路灯30盏，概算总投资15万元。

**8．民居建设：**

（1）实施特色民居包装60户，佤族建筑风格，概算总投资327万元。

（2）新建佤族特色居民13户（新分户），概算总投资70.9万元。

**9．电力电信：**

规划新建有线网络设施、有线电视设施、电力设施，覆盖60户，概算投资50万元。

**10．产业发展：**

（1）规划建设养殖小区2个（三、五组各1个），覆盖农户60户（300㎡/户），共计600㎡。概算投资45万元。

（2）规划实施新华村兴地睦边土地整理项目1000亩（新华村坡陡耕地），概算投资700万元

（3）对现有400亩茶园进行生态改造（包括第茶园改造、茶园道路和水利设施建设、茶园绿化、防虫害绿色防控等），按欧盟国际生态认证要求，积极申报茶叶有机认证，概算投资100万元

**11．绿化美化：**

规划绿化项目7项，概算投资34万元

（1）实施三组村内和主干道绿化工程，以三角梅、樱桃树交叉间种方式实施绿化，概算投资20万元。

（2）实施三组庭院绿化美化工程，每户农户庭院及周边至少种植5株本地果木，至少栽植5盆花卉或绿色植物，概算投资2万元

（3）对五组村庄周围、村内空闲地、道路沿线、房前屋后、公共场所进行绿化美化，概算投资1万元

（4）对永修自然村至永贡类自然村公路沿线进行绿化2公里，概算投资3万元。

（6）对村庄周围的名木古树进行保护5棵，概算投资5万元。

（7）充分利用村内道路护栏作为植物爬藤架，在护栏外悬挂塑料花盆，花盆中栽植花草，概算投资5万元。

**12．用地规划：**

划定村庄建设边界，预留新增民居扩容建设用地共计22亩(三组20亩、五组2亩）。

**（四）实施步骤**

**1．近期：**2019—2022年。完成道路交通、人畜饮水、供水工程、公共设施、环卫设施、亮化工程、绿化美化、电力电信规划内容。

**2．远期：**2022—2035年。完成产业发展、民居建设等规划内容。

**详见《岩帅镇新华村永修自然村村庄规划项目建设统计表》**

**三、规划管理**

（一）广泛深入宣传城乡规划法律法规和村庄规划内容，提高群众的规划意识、法治意识，教育、引导群众自觉遵守规划，自觉按照规定和要求规范建设、管理。

（二）严格执行规划许可制度，未经许可，任何单位居民不得擅自建设。确需建设的，必须符合规划，由村民提出申请，自然村振兴理事会核实是否符合规划；自然村振兴理事会核实同意后，提交村委会审核提出意见，统一上报镇政府审批。

（三）严格执行城乡清洁相关法律法规，开展农村人居环境提升行动，提高村庄文明程度。

（四）加强监督管理，将规划的规范性内容和禁止性内容列入村规民约，发挥好村民自治、村民相互监督作用，共同维护规划的严肃性和法律性。

（五）在自然村振兴理事会成员中，明确庄规划建设专管员，发挥好村庄规划建设专管员作用，加大违法违规建筑治理，发现一起拆除一起，确保规划有效实施。

**四、规划图件**

（一）自然村域规划图（见附件）

（二）村庄建设规划图（见附件）

（三）规划建设项目表（见附件）

（四）自然村村规民约（见附件）

自然村村庄规划小组组长（牵头人）：肖青花

副组长：肖国瑞、赵三木三、赵春、肖三木保、肖艾平

成员：肖保、肖三木嘎、赵金永、赵三木块、肖秀兰、肖金雄、赵明城、赵金明、赵学明、肖三木国、赵杰到、赵尼尔、肖艾拉、肖金就、赵到惹

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件3 |  |  |  |  |  |
| 岩帅镇新华村永修自然村村庄规划项目建设统计表 |
| 建设内容 | 实施年限 | 投资规模（万元） | 实施主体 |
| 总计 | 上级补助 | 群众自筹 |
| 道路交通 | **1号**人行台阶（五组赵三木软家至赵艾保家），全长15m，设计宽度1m，厚度20cm。 | 2018-2022 | 0.18 |  0.18 |  |  |
| **2号**人行台阶（五组文化活动室至祭祀房），全长100m，设计宽度1.2m，厚度20cm。 | 2018-2022 | 1.44 |  1.44 |  |  |
| **3号**人行台阶（三组赵艾上家至肖尼门家），全长15m，设计宽度0.5 m，厚度20cm。 | 2018-2022 | 0.09 |  0.09 |  |  |
| **4号**人行台阶（三组赵三木块家至肖三木保家），全长9m，设计宽度0.5m，厚度20cm。 | 2018-2022 | 0.05  | 0.05  |  |  |
| **5号**人行台阶（三组肖江太家至肖三木软家），全长14m，设计宽度0.5m，厚度20cm。 | 2018-2022 | 0.08  | 0.08  |  |  |
| **6号**人行台阶（三组肖三木嘎家至肖安茸家），全长20m，设计宽度1m，高度20cm。 | 2018-2022 | 0.24 | 0.24 |  |  |
| **1号**产业路（扩宽，五组别乡至永光村界壤河），全长2.8公里，设计宽度4m，概算投资22.4万元。 | 2018-2022 | 22.4 |  22.4 |  |  |
| **2号**产业路（新建，五组柔本然至别大业），全长2.8公里，设计宽度3.5米，概算投资22.4万元。 | 2018-2022 | 22.4 | 22.4 |  |  |
| **3号**产业路（新建，五组别公龙至马惹拉），全长1公里，设计宽度3.5米。 | 2018-2022 | 8 | 8 |  |  |
| **4号**产业路（新建，五组马嘎不龙至马惹拉），全长1公里，设计宽度3.5米，概算投资8万元。 | 2018-2022 | 1 | 1 |  |  |
| **5号**产业路（新建，三组别了改至别马来刷），全长1.5公里，设计宽度3.5米。 | 2018-2022 |  12 |  12 |  |  |
| **6号**产业路（新建，三组别马本至学校茶地），全长1.5公里，设计宽度3.5米。 | 2018-2022 |  12 |  12 |  |  |
| 7号产业路（新建，三组赵艾拉茶地至肖赛那茶地），全长0.5公里，设计宽度3.5米。 | 2018-2022 |  4 |  4 |  |  |
| 8号产业路（扩宽，别公单至别东本、别农活至别东本），全长7.5公里，设计宽度3.5米。 | 2018-2022 |  60 |  60 |  |  |
| **供水工程** | 实施人饮水安全巩固提升项目（含自来水管网维护、迁建现有蓄水池1口、水源地保护）主管道、入户管道长11km，φ20镀锌钢管。 | 2022-2035 |  29 |  29 |  |  |
| 修复五组古井1个。 | 2022-2035 | 3  | 3  |  |  |
| **排水工程** | 1号灌溉沟渠（五组荣开布永光村界壤至陈忠家田，三面光），全长3.5公里，设计标准300cm×400cm。 | 2022-2035 | 54 | 54 |  |  |
| 2号灌溉沟渠（三组陈艾不勒家田至别公欧，三面光），全长1.5公里，设计标准30cm×60cm。 | 2022-2035 | 27 | 27 |  |  |
| 1号排水沟（五组养殖小区至一体化污水处理池），长120米，设计标准30cm×30cm，概算投资2.1万元。 | 2022-2035 | 2.1 | 2.1 |  |  |
| 2号排水沟（五组别荣布至一体化污水处理池），长125米，设计标准30cm×30cm。 | 2022-2035 | 2.2 | 2.2 |  |  |
| 3号排水沟（五组村内肖三木松家至赵赛龙家），长66米，设计标准30cm×30cm。 | 2022-2035 | 1.9 | 1.9 |  |  |
| 4号排水沟（五组村内新建水冲式公厕至别荣布），长30米，设计标准30cm×30cm。 | 2022-2035 | 0.54 | 0.54 |  |  |
| 5号排水沟（五组村内水冲式公厕至肖尼嘎家），长50米，设计标准30cm×30cm。 | 2018-2022 | 0.9 | 0.9 |  |  |
| 公共空间**村内道路安全护栏** | 1号停车场（五组，建设地点：别永波），设计标准60m×6m，框架结构，硬化面积360㎡。 | 2018-2022 | 64.8 |  64.8 |  |  |
| 2号停车场（五组，建设地点：别靠地），设计标准30m×6m，框架结构，硬化面积180㎡。 | 2018-2022 | 32.4 | 32.4 |  |  |
| 3停车场建设（三组），设计标准60m×5m，（框架结构）硬化面积300㎡。 | 2018-2022 | 54 | 54 |  |  |
| 新建休闲身小公园1座（五组，建设地点：村庄出入公路上方的两棵榕树周围），配套安装健身器材一套。 | 2018-2022 | 201 | 201 |  |  |
| 新建村口民族标志性寨牌1座。 | 2018-2022 | 2 | 2 |  |  |
| 1号护栏（三组文化活动室前面），全长33米。 | 2018-2022 | 0.66 | 0.66 |  |  |
| 2号护栏（肖三木那家至赵门二家），全长108米。 | 2018-2022 | 2.16 | 2.16 |  |  |
| 3号护栏（肖惹茸家至肖美改家），全长21米。 | 2018-2022 | 0.42 | 0.42 |  |  |
| 4号护栏（肖江太家至肖三木软家），全长14米。 | 2018-2022 | 0.28 | 0.28 |  |  |
| 5号护栏（肖尼二家至肖茸块家），全长22米。 | 2018-2022 | 0.44 | 0.44 |  |  |
| 6号护栏（赵尼门家至赵赛门家），全长8米。 | 2018-2022 | 0.16 | 0.16 |  |  |
| 7号护栏（肖茸结家至肖尼块家），全长50米。 | 2018-2022 | 1 | 1 |  |  |
| 8号护栏（肖艾三家至赵艾改家），全长5米。 | 2018-2022 | 0.1 | 0.1 |  |  |
| 9号护栏（赵艾上家至肖尼门家），全长13米。 | 2018-2022 | 0.26 | 0.26 |  |  |
| 10号护栏（赵三木块家至肖三木保家），全长29米。 | 2018-2022 | 0.58 | 0.58 |  |  |
| 11号护栏（肖艾本家至赵尼二家），全长52米。 | 2018-2022 | 1.04 | 1.04 |  |  |
| 12号护栏（肖艾三家至别荣波），全长240米。 | 2018-2022 | 4.8 | 4.8 |  |  |
| 13号护栏（肖三木三家至赵艾块家仓库），全长54米。 | 2018-2022 | 1.08 | 1.08 |  |  |
| 14号护栏（肖乱惹家至赵艾保家），全长158米。 | 2018-2022 | 3.16 | 3.16 |  |  |
| 15号护栏（赵平保家至赵艾现家），全长27米。 | 2018-2022 | 0.54 | 0.54 |  |  |
| 16号护栏（赵金永家至主干路），全长15米。 | 2018-2022 | 0.3 | 0.3 |  |  |
| 17号护栏（主干路至肖三木松家），全长10米。 | 2018-2022 | 0.2 | 0.2 |  |  |
| 18号护栏（赵三木块家至赵艾保家），全长10米。 | 2018-2022 | 0.2 | 0.2 |  |  |
| 19号护栏（赵艾块家仓库至肖尼嘎家），全长40米。 | 2018-2022 | 0.8 | 0.8 |  |  |
| 20号护栏（肖三木嘎家至赵三木三家），全长20米。 | 2018-2022 | 0.4 | 0.4 |  |  |
| 21号护栏（肖茸结家至赵艾嘎家），全长10 米。 | 2018-2022 | 0.2 | 0.2 |  |  |
| 22号护栏（赵艾块家至肖艾嘎家），全长25米 | 2018-2022 | 0.5 | 0.5 |  |  |
| 23号护栏（肖三木三家至肖尼嘎家），全长15米. | 2018-2022 | 0.3 | 0.3 |  |  |
| **环****卫****设** | 规划建设垃圾焚烧炉1座（三、五组公用） | 2018-2022 | 50 | 50 |  |  |
| 规划建设3个垃圾收集池（三组） | 2018-2022 | 1.5 | 1.5 |  |  |
| 规划新建3个水冲式公厕（三组2座、五组1座） | 2018-2022 | 30 | 30 |  |  |
| 将现有的1座旱厕改建成水冲式公厕（五组） | 2018-2022 | 10 | 10 |  |  |
| 规划配备240 升移动垃圾桶1个/户，共60个 | 2018-2022 | 1.5 | 1.5 |  |  |
| **施** | 规划新建1座一体化污水集中处理池（距离五组养殖小区200米处，三、五组公用）。 | 2018-2022 | 8 | 8 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 亮化工程 | 村内新增安装太阳路灯15盏。 | 2018-2022 | 7.5 | 7.5 |  |  |
| 规划安装永修自然村至永杜布交自然村太阳路灯9盏。 | 2018-2022 | 4.5 | 4.5 |  |  |
| 规划安装永修自然村至永贡类自然村太阳路灯30盏。 | 2022-2035 | 15 | 15 |  |  |
| **民居建设** | 实施特色民居包装60户，佤族建筑风格。 | 2022-2035 | 327  | 327  |  |  |
| 新建佤族特色居民13户（新分户）。 | 2022-2035 | 70.9 | 70.9 |  |  |
| **电力电信** | 规划新建有线网络设施、有线电视设施、电力设施，覆盖60户。 | 2022-2035 | 50 | 50 |  |  |
| 产业发展 | 规划建设养殖小区2个（三、五组各1个），覆盖农户60户（300㎡/户），共计600㎡。 | 2022-2035 | 45  | 45  |   |  |
| 规划实施新华村兴地睦边土地整理项目1000亩 | 2022-2035 |  700 | 700 |   |  |
| 对现有400亩茶园进行生态改造（包括第茶园改造、茶园道路和水利设施建设、茶园绿化、防虫害绿色防控等），按欧盟国际生态认证要求，积极申报茶叶有机认证 | 2018-2022 | 100 | 100 |   |  |
| 绿化美化 | 实施三组村内和主干道绿化工程，以三角梅、樱桃树交叉间种方式实施绿化。 | 2018-2022 | 20 | 20 |  |  |
| 实施三组庭院绿化美化工程，每户农户庭院及周边至少种植5株本地果木，至少栽植5盆花卉或绿色植物。 | 2018-2022 | 2 | 2 |  |  |
| 对五组村庄周围、村内空闲地、道路沿线、房前屋后、公共场所进行绿化美化。 | 2018-2022 | 1 | 1 |  |  |
| 对永修自然村至永贡类自然村公路沿线进行绿化2公里。 | 2018-2022 | 3 | 3 |  |  |
| 对村庄周围的名木古树进行挂牌保护5棵。 | 2018-2022 | 5 | 5 |  |  |
| 充分利用村内道路护栏作为植物爬藤架，在护栏外悬挂塑料花盆，花盆中栽植花草。 | 2018-2022 | 5 | 5 |  |  |
| **用地规划** | 三组划定村庄建设边界，预留新增民居扩容建设用地共计20亩。 |  |  |  |  |  |
| 五组划定村庄建设边界，预留新增民居扩容建设用地共计2亩。 |  |  |  |  |  |
| 总计 |  |  | **2107.2** | **2107.2** |   |  |

附件4

岩帅镇新华村永修自然村

村规民约

为加快推进永修自然村“乡村振兴”建设，打造一个“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的美丽田园村庄，依据国家法律、法规、政策，结合永修自然村实际，经群众大会表决通过，特成立永修自然村理事会机构并制定如下自然村村规民约，望村民自觉遵守。

**一、乡风文明**

1.树立节约意识、环保意识和生态意识，形成爱护环境、节约资源的生活习惯、生产方式和良好风气。

2.严禁侵占或私自占用道路、广场等公共设施；爱护活动场所、厕所、水利、交通、供电、生产等公共设施；不准在附近或田边路旁乱挖土，严禁乱放鸡、猪、牛、羊，严禁损害他人庄稼、瓜果及其他农作物，严禁在附近或田边路旁乱挖土。

3.严禁在国有林、公益林、集体林、水源林等林地里乱砍滥伐，禁止采猎国家保护野生动植物,违反者惩罚后一律交执法部门处理。

4.搞好公共卫生和村容整洁，各户实行“门前三包”，管理好各自环境卫生，实行定点垃圾倾倒，杜绝乱丢乱弃现象。

5.起房盖屋必须服从村庄建设规划，经自然村理事会实地踏勘，报村委会和上级有关部门批准，不得擅自动工，不得私搭乱建，不得违反规划或损害四邻利益。

6.父母要尽到抚养、教育未成年子女的义务，子女要孝敬、赡养老人，平等对待双方老人，不得以任何形式遗弃或虐待老人。

7.村民要提倡食品安全意识。不得在村庄买卖不合格的食品或者过期食品；不得携带和购买有疾病的畜禽或者肉类进村；不得乱吃各种有毒食品。

8.每个村民都要学法、知法、守法,自觉维护国家法律法规，贯彻落实党方针政策及路线，服从政府和村委会的领导，学会感党恩。不得利用网络，微信、微博散发谣言或者不具有事实信息和视频。惩罚后可以提交司法机关依法处理。

9.自然村村民按照耕地承包面积和劳动力有集体劳动义务责任，不得出工不出力，甚至不参加。

10.严禁占用或者占有集体财产为己有；严禁破坏集体和他人的利益。严禁做出不利于集体和群众团结的事情。

**二、治安安全**

1.村民要自觉遵守交通规则，安全驾驶。严禁酒驾及无证驾驶；严禁车辆乱停放；严禁超载超重和非机动车载客。

2.严禁赌博、吸毒，严禁酗酒闹事，不得偷盗、敲诈、哄抢国家、集体、个人财物等。一经发现惩罚后并上报公安部门处理。

3.发生纠纷不得采用殴打、威胁、恐吓的方法，可以要求调解。对殴打他人造成伤害的，应赔偿医药费、误工费等，情节严重的，惩罚后可以提交司法机关依法处理。

**三、村风民俗**

1.提倡社会主义精神文明，移风易俗，反对封建迷信、传播邪教，及其它不文明行为，践行社会主义核心价值观。

2.全面应当积极参加寨子的红白喜事，但要破除陈规旧俗，不得铺张浪费、不得大操大办，严禁生日办客收礼。

3.患者（病人）要科学就医，不得看相杀鸡，看米宰猪甚至砍大树、拆堡坎等不良风俗习惯。

**四、邻里互助**

1.村民之间相互尊重，相互理解，相互帮助，和睦相处，建立良好的相邻关系，建立健全调解组织，坚持以防为主，调防结合方针。

2.邻里纠纷应本着团结友爱的原则平等协商解决，协商不成的可申请村委调解,村委调解不成可依法向镇级司法部门调解，最后可依法向人民法院起诉，树立依法维权意识。

**五、婚姻家庭**

1.遵循婚姻自由、男女平等、一夫一妻原则，夫妻共同承担家务劳动及家庭财产管理，反对家庭暴力，建立团结和睦的家庭关系。

2.父母应尽抚养、教育未成年子女的义务，禁止歧视、虐待、遗弃子女；子女应尽赡养老人的义务，不得歧视、虐待老人。

**六、奖惩及其他措施**

     1、村民一经发现有村民违返以上本条民约（除乡风文明第9项、**村风民俗**第2项）任何一条现象，第一时间通过影像、照片等方式实行举报，由本自然村根据情节轻重一次奖励50-300元。

     2、村民一旦出现违返以上本条民约（除乡风文明第9项、**村风民俗**第2项）任何一条，由本自然村根据情节轻重惩罚200元-1000元，家庭不能评为“文明户”。

     3、自然村村民务必积极参加义务劳动，但不列入奖励和惩罚事项。由自然村领导根据年底出工的数据进行平摊与交付对接。1人工上交义务为60元-100元。

4、红白喜事列入自然村大事之一，村民非特殊事情和工作应当积极参加，不得参加的农户应当向自然村理事会（集体）说明情况。

5.本自然村村规民约是由永杜布照自然村群众大会表决通过，不服从或者不执行的当事人和农户，由自然村理事会上报村委会处理。坚决不服从或者履行的，由自然村理事会研究取消参与理事会全部资格。

如本村规民约未规定事项或与上级法规相抵触，按上位法（法律法规）执行。